



Gebäudesanierung
 eines Wohn- und Geschäftshauses
 Vorderhaus mit 8 Wohnungen /
 2 Gewerbeeinheiten
Rykestraße 6
Berlin-Prenzlauer Berg

Sanierung

- Fassaden / Fenster
- Dämmung Dachboden / Kellerdecke
- Einbau von modernen Bädern / Küchen
- Strangsanierung TGA
- Schwammsanierung / Abdichtung
- Malermäßige Instandsetzung der Wohnungen / Gewerberäume
- Einbau von 8 franz. Fenstern
- Instandsetzung Treppenhaus / Durchfahrt

Wohnfläche 705 m²

Baukosten 832.000 €
 Gesamtkosten 982.000 €
 entspricht 1.393 €/m² Wohnfläche

Erbaut um 1885
 Planung 2011
 Bauausführung 2012

Generalplaner

Paschke & Becker GbR

Hr. Paschke 445 82 98

Bauherr

GEWOBAG PB

Wohnen im Prenzlauer Berg GmbH

Ansprechpartner

Fr. Küttner 4708 4447

Fr. Huisken 4708 1580